

Allegato A alla DGR n. del

Avviso pubblico

per la presentazione da parte degli Enti locali lombardi di “Progetti pilota” nei settori della riqualificazione energetica degli edifici pubblici, delle strutture cimiteriali, dell’edilizia scolastica e degli impianti sportivi, strutturati nella forma del Partenariato Pubblico Privato (PPP) sostenuti dalla Regione Lombardia

Premessa

La Regione Lombardia ha avviato un programma di sostegno degli investimenti degli Enti locali lombardi attraverso il supporto allo sviluppo di progetti strutturati nella forma del Partenariato Pubblico Privato (PPP).

Il sostegno si traduce nel supporto alla progettualità (attraverso l'affiancamento a favore degli Enti locali nella progettazione e nella predisposizione dei bandi) e nel supporto agli investimenti (attraverso il sostegno all'attuazione dei progetti sotto il profilo della sostenibilità finanziaria).

L'attività di sostegno prende avvio attraverso il supporto di un “Progetto pilota” seguenti settori:

- riqualificazione energetica degli edifici pubblici,
- strutture cimiteriali
- edilizia scolastica
- impianti sportivi
- illuminazione pubblica (già individuato con dgr 1453/2014)

Finalità dell'intervento

- sostegno e rilancio degli investimenti degli Enti locali lombardi, attraverso lo sviluppo di progetti strutturati nella forma del Partenariato Pubblico Privato (PPP);
- risposta alla strutturale carenza di capacità di investimento pubblico, in linea con gli indirizzi che l'ordinamento comunitario rivolge agli Stati membri al fine di valorizzare l'impiego delle risorse pubbliche;
- supporto e affiancamento a favore degli Enti nella progettazione e nella predisposizione dei bandi e degli altri atti di gara, nella definizione di strumenti operativi (linee guida operative, modelli finanziari) e nella messa a disposizione di un servizio stabile di informazione e implementazione degli strumenti e delle best practices via via sviluppati.

Soggetti che possono richiedere l'intervento

Enti locali situati nel territorio della Regione Lombardia.

Tempi di avvio dei lavori

Gli interventi oggetto di richiesta non dovranno essere realizzati né in corso di realizzazione alla data di pubblicazione del presente avviso.

Settori di intervento

Interventi nei settori della riqualificazione energetica degli edifici pubblici, delle strutture cimiteriali, dell'edilizia scolastica e degli impianti sportivi.

Condizioni essenziali

Il progetto dovrà consistere in interventi nei settori sopra richiamati attraverso l'utilizzo di forme di PPP.

Come nel caso di progetti nel settore della pubblica illuminazione gli impianti interessati dagli interventi dovranno essere di proprietà pubblica, per gli interventi altri settori è necessaria la proprietà pubblica dell'immobile oggetto di riqualificazione o del suolo su cui realizzare le opere.

L'Ente dovrà attestare, mediante dichiarazione ai sensi del d.p.r. n. 445/2000 tale condizione.

Modalità di presentazione

I progetti dovranno essere presentati in busta chiusa con la dicitura "**Progetti pilota strutturati nella forma del Partenariato Pubblico Privato (PPP)**", con l'indicazione del settore di riferimento, a Regione Lombardia - Direzione Centrale Programmazione Integrata e Finanza – UO Programmazione strategica e attuazione del PRS - Piazza Città di Lombardia, 1 -20124 Milano.

I progetti dovranno pervenire, a pena di inammissibilità, entro le ore 12.00 del ventesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del presente Avviso sul B.U.R.L..

Il progetto presentato deve contenere i seguenti elementi (contenuti in un documento di massimo due pagine):

- Breve descrizione delle caratteristiche dell'investimento
- Valore dell'investimento (al netto dell'IVA) e possibilmente con un dettaglio delle principali voci di costo
- Eventuale disponibilità di contributi da parte della stazione appaltante in conto gestione o in conto investimento (anche patrimonio immobiliare)
- Indicazione di eventuali precedenti gare avviate in relazione all'intervento e illustrazione delle motivazioni della mancata aggiudicazione
- Eventuale analisi preliminare di fattibilità e convenienza economico – finanziaria.

Allegare inoltre eventuali altri documenti e studi, già nelle disponibilità dell'amministrazione, che possano supportare la valutazione dell'appropriatezza del progetto ad uno sviluppo in PPP .

Criteri di selezione

Il Progetto Pilota sarà selezionato sulla base dei seguenti criteri::

- adeguatezza del progetto, nelle sue componenti di investimenti e di gestione, ad uno sviluppo tramite formule di PPP;
- espletamento di valutazioni di fattibilità e sostenibilità secondo le appropriate modalità in base al settore;
- livello di progettazione disponibile non oltre il progetto preliminare;

La valutazione dei progetti sarà effettuata dalla Direzione Programmazione Integrata e Finanza, con il supporto di un eventuale gruppo di lavoro.

Il primo progetto in graduatoria, per ciascun ambito settoriale, costituirà il Progetto Pilota e verrà supportato nella strutturazione della operazione di PPP e nella completa redazione della documentazione di gara.

I progetti che si collocheranno successivamente in graduatoria, fino ad un massimo di ulteriori 9 progetti per ciascun settore di intervento, saranno supportati attraverso la messa a disposizione di strumenti operativi nonché attraverso un accompagnamento formativo volto a supportare ciascun Ente selezionato nella strutturazione del proprio progetto.

Informazioni

Gli Enti locali interessati possono chiedere informazioni e chiarimenti alla casella e mail: ppp-lombardia@finlombarda.it

ADDENDUM

La modalità di presentazione dei progetti e i criteri di selezione nonché l'inserimento nel percorso di accompagnamento formativo dei progetti che si classificheranno in graduatoria dalla posizione due fino alla dieci si estendono anche ai progetti di illuminazione pubblica di cui alla delibera n. 1453/2014